



Alten- und Pflegeeinrichtungen stationär (Gebiete automatisch)

28.11.11

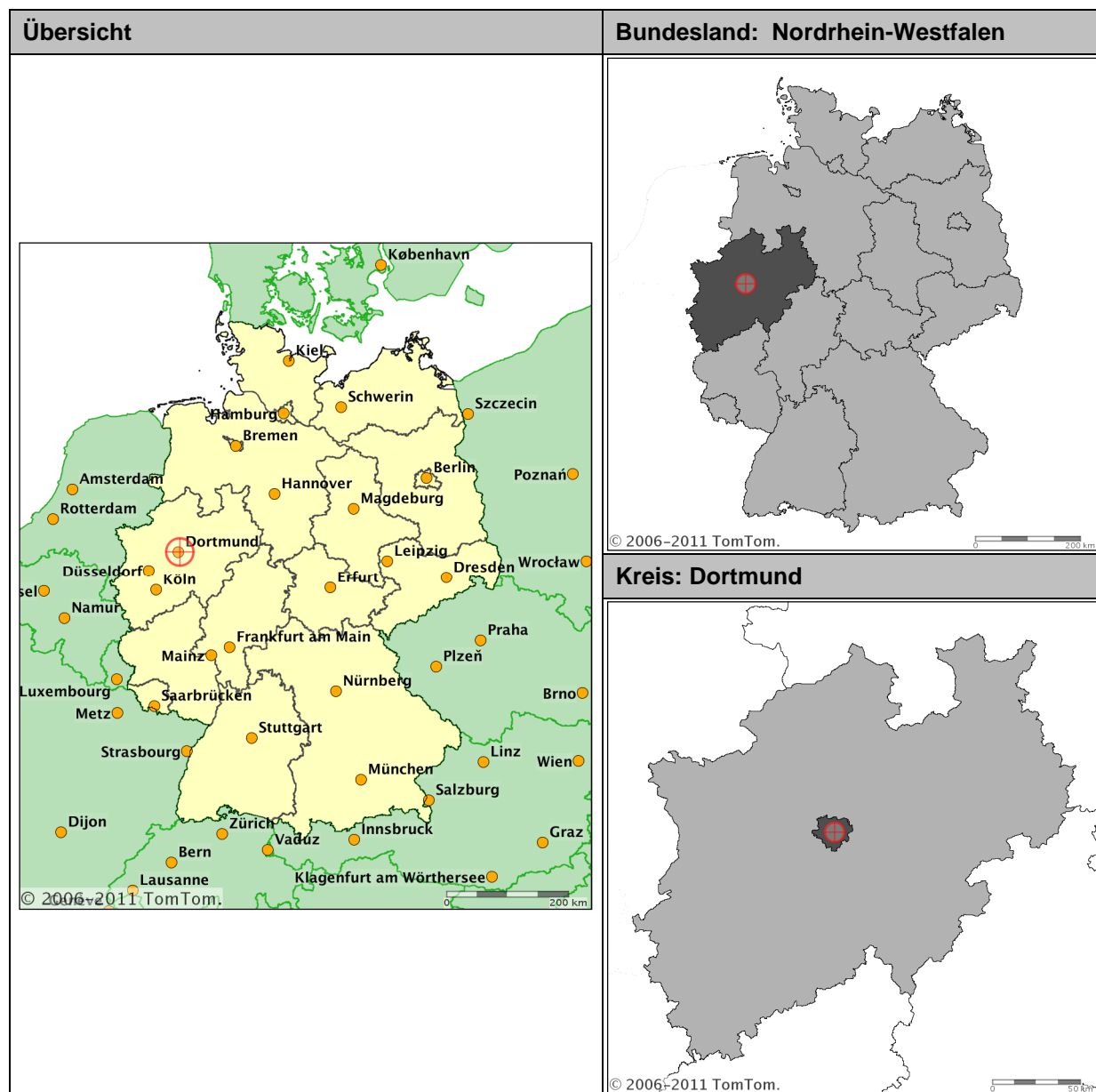
**44143 Dortmund,
Melanchthonstraße 17**

Inhalt

Einordnung Deutschland
Übersichtskarte mit Infrastrukturinformationen
Einrichtungen im Nahbereich (Karte)
Einrichtungen im erweiterten Umfeld (Karte)
Aufstellung der Einrichtungen im Nahbereich
und erweiterten Umfeld
Weitere Details zu den Einrichtungen
Summarische Auswertung nach Trägerarten
Summarische Auswertung nach Einzugsgebieten
Bevölkerungsstruktur und -entwicklung
Regionale Kennziffern Pflegebedürftige
und Pflegeeinrichtungen

Transaktion Nr.: 783345281

Einordnung Deutschland



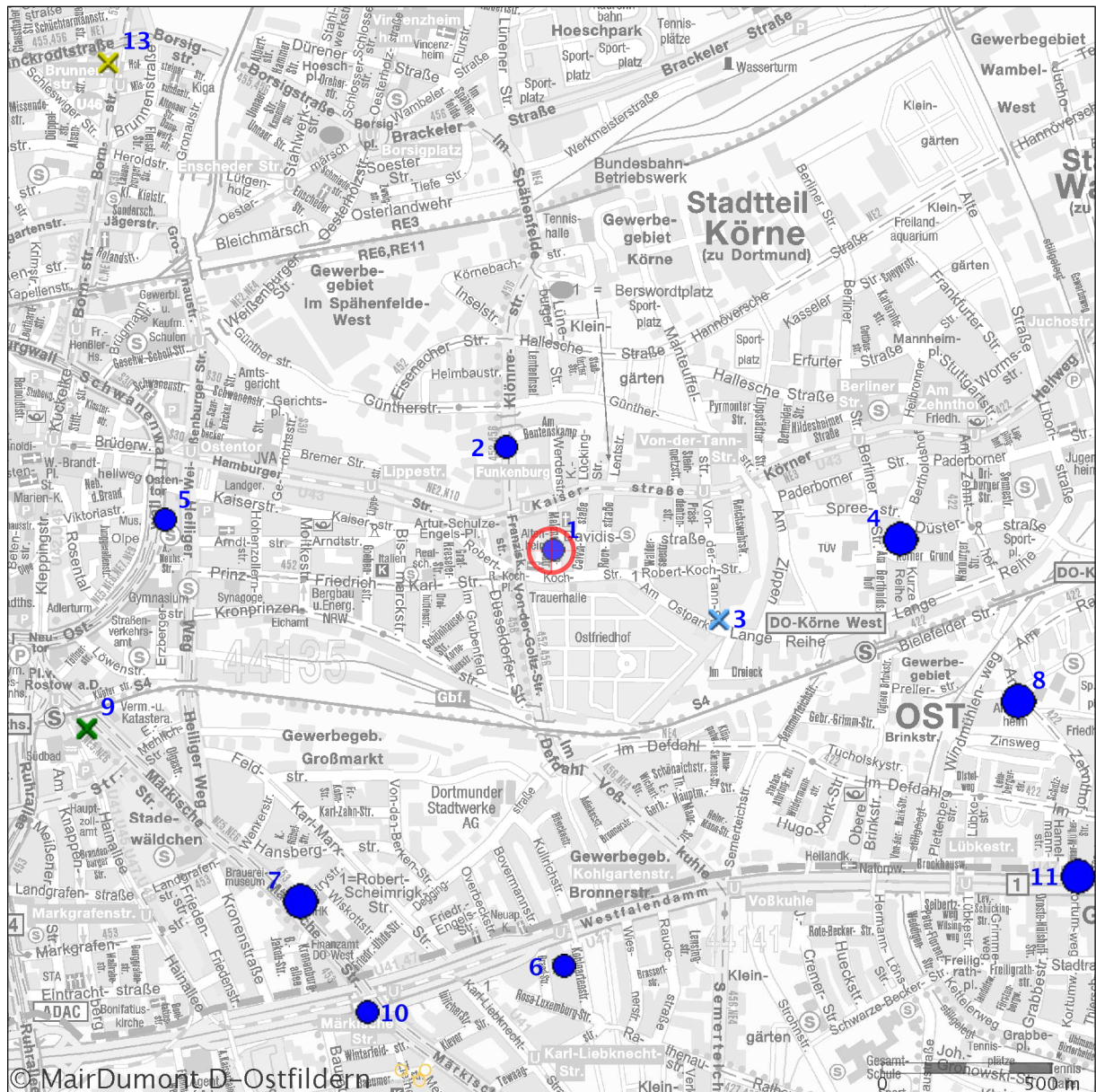
Übersichtskarte mit Infrastrukturinformationen



Infrastruktur	Name	Entfernung ¹	Richtung
Flughafen	Dortmund	8,52 km	O
Bahnhof	Dortmund-Körne West	0,96 km	O
Autobahnauffahrt	4 AS Dortmund-Hafen, A45	7,26 km	W
Nahe gelegene Zentren	Dortmund	1,81 km	W
	Essen	33,54 km	W
	Düsseldorf	59,14 km	SW

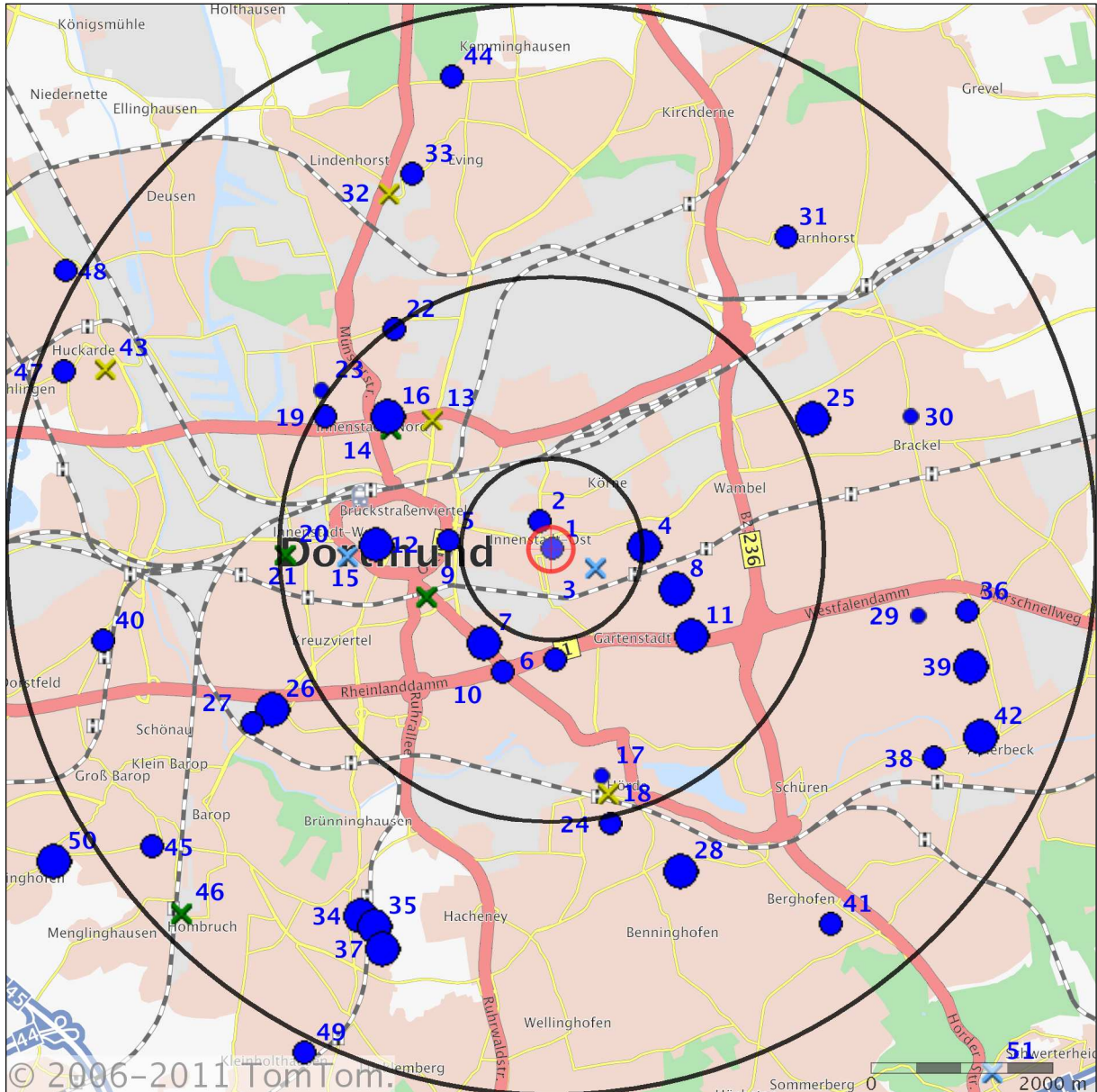
¹Luftlinie

Einrichtungen im Nahbereich



Symbol	Bedeutung	Symbol	Bedeutung
	mit vollstationärer Pflege, 1 – 69 Gesamtplätze		Tages- und Kurzzeitpflege (ohne vollstationäre Pflege)
	mit vollstationärer Pflege, 70 – 140 Gesamtplätze		Altenheim, betreutes Wohnen, ggfs. Residenz ohne explizite Ausweisung vollstationärer Pflege
	mit vollstationärer Pflege, größer 140 Gesamtplätze		Sonstige Einrichtung
	mit vollstationärer Pflege, ohne Platzangabe		

Einrichtungen im erweiterten Umfeld



Symbol	Bedeutung	Symbol	Bedeutung
	mit vollstationärer Pflege, 1 – 69 Gesamtplätze		Tages- und Kurzzeitpflege (ohne vollstationäre Pflege)
	mit vollstationärer Pflege, 70 – 140 Gesamtplätze		Altenheim, betreutes Wohnen, ggfs. Residenz ohne explizite Ausweisung vollstationärer Pflege
	mit vollstationärer Pflege, größer 140 Gesamtplätze		Sonstige Einrichtung
	mit vollstationärer Pflege, ohne Platzangabe		

Aufstellung der Einrichtungen im Nahbereich und erweiterten Umfeld

Nr.	Name	Adresse	Trägerart	Q	Entf. in km ¹	Gesamtzahl der Plätze	VSP	TKP	BW	1-BZ/2-BZ/Wo	Bauj (Mod)	Inv
1	Caritas-Altenzentrum Bruder-Jordan-Haus	Melanchthonstr. 17, 44143 Dortmund		H	0,0	100	ja				1977 (2006)	14,40 bis 16,10
2	Seniorenzentrum Im Kaiserviertel	Klönnestr. 14, 44143 Dortmund	PRIV-GEW	H	0,3	88	ja	ja		66/11/-	2008	20,30 bis 21,60
3	Stiftung Bethel Stiftung Bethel.regional Hospiz Am Ostpark	Von-der-Tann-Str. 42, 44143 Dortmund	freigem	H	0,5							
4	ALLOHEIM Senioren-Residenz Dortmund-Körne GmbH	Am Bertholdshof 29 a-31 a, 44143 Dortmund	PRIV-GEW	S	1,0	162	ja	ja		58/52/-	1984 (2007)	17,80 bis 18,90
5	St. Josefinenstift	Ostwall 8-10, 44135 Dortmund	freigem	H	1,1	80	ja	ja		56/12/-	1977 (1980)	7,50
6	Seniorenhaus Gartenstadt oHG	Kohlgartenstr. 5 - 11, 44141 Dortmund	PRIV-GEW	H	1,2	84	ja	ja			2010	23,20
7	Wohnstift Auf der Kronenburg	Märkische Str. 100, 44141 Dortmund	PRIV-GEW	H	1,3	327	ja	ja			1998	18,60 bis 19,90
8	Wohn- und Begegnungszentrum Zehnthof	Am Zehnthof 119, 44141 Dortmund	KOMM	H	1,4	154	ja	ja		52/39/-	1994 (2011)	15,80 bis 17,80
9	Tagespflege im Wilhelm-Hansmann-Haus	Märkische Str. 21 , 44141 Dortmund		H	1,5	14		ja				
10	Pflegezentrum Am Westfalentor	Rheinlanddamm 2-4, 44139 Dortmund	freigem	H	1,5	100	ja	ja		74/13/-		22,40 bis 23,50
11	Gute Hoffnung Leben Neuapostolisches Seniorenzentrum Oberhausen gGmbH	Westfalendamm 280/282, 44141 Dortmund	freigem	H	1,8		ja		ja		2011	
12	Christinenstift	Eisenmarkt 2-6, 44137 Dortmund	freigem	H	1,9	153	ja	ja			1987 (2005)	12,90

¹ Luftlinie

Nr.	Name	Adresse	Trägerart	Q	Entf. in km ¹	Gesamtzahl der Plätze	VSP	TKP	BW	1-BZ/2-BZ/Wo	Bauj (Mod)	Inv
13	fünf Wände Wohnkonzepte GmbH / Wohrgruppe Dortmund - Bornstraße	Bornstr. 124, 44145 Dortmund	PRIV-GEW	H	1,9	20			ja	20/-/		
14	Soziales Zentrum	Westhoffstr. 8-12, 44145 Dortmund	frei-gemn	H	2,2			ja	ja		1996	
15	St. Johannes Hospital Palliativstation	Johannesstr. 9-17, 44137 Dortmund	frei-gemn	H	2,2					3/2/-	1999	
16	Ev. Altenzentrum 'Der gute Hirte'	Spoehrstr. 9, 44145 Dortmund	frei-gemn	H	2,3	174	ja	ja	ja	-/-/64	1982	10,20
	gekürzt											
49	Seniorenheim WEISSE TAUBE	Weißer Taube 54, 44229 Dortmund	KOMM	H	6,2	84	ja	ja			1955 (2006)	13,10 bis 14,30
50	Seniorenzentrum Haus Am Tiefenbach	Stockumerstr. 380, 44227 Dortmund	KOMM	H	6,5	150	ja	ja	ja		1956 (2005)	12,70 bis 14,00
51	Hospiz Schwerte gGmbH	Alter Dortmunder Weg 89, 58239 Schwerte	frei-gemn	H	7,5	5				5/-/		

Trägerart: frei-gemn – Frei-gemeinnützig, PRIV-GEW – privat-gewerblich, KOMM – kommunal, PRIV - privat
 Q: Qualität der Geokodierung
 VSP: vollstationäre Pflege wird angeboten
 TKP: Tages- und/oder Kurzzeitpflege wird angeboten
 BW: Betreutes Wohnen, Altenwohnungen, Appartements, ggfs. Residenz ohne explizite Ausweisung vollstationärer Pflege wird angeboten
 1-BZ/2-BZ/Wo: Einbettzimmer/Zweibettzimmer/Wohnungen für betreutes Wohnen
 Bauj (Mod): Baujahr (Modernisierungsjahr)
 Inv: Investitionskosten vollstationärer Pflegeplätze, in €

Weitere Details zu den Einrichtungen

Für die Nutzung der Informationen gelten die allgemeinen Vertrags- und Nutzungsbedingungen von geoport. Die Nutzung personenbezogener Informationen für Werbezwecke ist gemäß Bundesdatenschutzgesetz eingeschränkt und wird seitens on-geo GmbH und Datenlieferanten explizit untersagt.

Nr.	Name	Adresse	Trägerart	Träger	Kontakt	Inhaber	Leiter
1	Caritas-Altenzentrum Bruder-Jordan-Haus	Melanchthonstr. 17, 44143 Dortmund		Caritas-Altenhilfe Dortmund GmbH	+49 (231) 5646-0 +49 (231) 5646-333 www.caritas-dortmund.de		Frau Margret Backhove
2	Seniorenzentrum Im Kaiserviertel	Klönnestr. 14, 44143 Dortmund	PRIV-GEW	SENATOR Senioren- und Pflegeeinrichtungen GmbH	+49 (231) 39633-0 +49 (231) 39633-150 www.seniorenzentrum-im-kaiserviertel.de		Frau Beate Romanowski
3	Stiftung Bethel Stiftung Bethel.regional Hospiz Am Ostpark	Von-der-Tann-Str. 42, 44143 Dortmund	frei-gemn		+49 (231) 534250-104 +49 (231) 534250-102 www.bethel-regional.de		
4	ALLOHEIM Senioren-Residenz Dortmund-Körne GmbH	Am Bertholdshof 29 a-31 a, 44143 Dortmund	PRIV-GEW	ALLOHEIM SENIOREN_RESIDENZ Zweite GmbH	+49 (231) 5176-0 +49 (231) 5176-166 www.curata.de		Frau Roswitha Dicks
5	St. Josefinenstift	Ostwall 8-10, 44135 Dortmund	frei-gemn	Kath. St.-Johannes-Gesellschaft gGmbH	+49 (231) 556905-0 +49 (231) 556905-155 www.josefinenstift-dortmund.de		Frau Heike Weffer
6	Seniorenhaus Gartenstadt oHG	Kohlgartenstr. 5 - 11, 44141 Dortmund	PRIV-GEW		+49 (2301) 9486-0 +49 (2301) 9486-444 www.seniorenhaus-gartenstadt.de		Herr Christian Genske
7	Wohnstift Auf der Kronenburg	Märkische Str. 100, 44141 Dortmund	PRIV-GEW	Senator Senioren- und Pflegeeinrichtungen GmbH	+49 (231) 5554-001 +49 (231) 5554-002 www.wohnstift-auf-der-kronenburg.de		Herr Thomas Pankok
8	Wohn- und Begegnungszentrum Zehnthof	Am Zehnthof 119, 44141 Dortmund	KOMM	Städt. Seniorenheime Dortmund gemeinnützige GmbH	+49 (231) 5649-112 +49 (231) 5649-150 www.shdo.de		Frau Svetlana Schmidtke
9	Tagespflege im Wilhelm-Hansmann-Haus	Märkische Str. 21 , 44141 Dortmund					

Nr.	Name	Adresse	Trägerart	Träger	Kontakt	Inhaber	Leiter
10	Pflegezentrum Am Westfalentor	Rheinlanddamm 2-4, 44139 Dortmund	frei-gemn	Senator Senioren- und Pflegeeinrichtungen GmbH	+49 (231) 55576-0 +49 (231) 55576-150 www.pflegezentrum- am-westfalentor.de		Frau Margitta Bieker
11	Gute Hoffnung Leben Neuapostolisches Seniorenzentrum Oberhausen gGmbH	Westfalendamm 280/282, 44141 Dortmund	frei-gemn		+49 (231) 5770084 www.gutehoffnung- oberhausen.de		
12	Christinenstift	Eisenmarkt 2-6, 44137 Dortmund	frei-gemn	Kath. St.-Johannes- Gesellschaft gGmbH, Dortmund	+49 (231) 18201-0 +49 (231) 18201-1111 www.christinenstift.de		
	gekürzt						
49	Seniorenheim WEISSE TAUBE	Weißer Taube 54, 44229 Dortmund	KOMM	Städt. Seniorenheime Dortmund gemeinnützige GmbH	+49 (231) 7382-201 +49 (231) 7382-202 www.shdo.de		Frau Petra Ungewitter
50	Seniorenzentrum Haus Am Tiefenbach	Stockumerstr. 380, 44227 Dortmund	KOMM	Städtische Seniorenheime Dortmund gemeinnützige GmbH	+49 (231) 9702-0 +49 (231) 9702-303 www.shdo.de		Frau Dagmar Kostedde
51	Hospiz Schwerte gGmbH	Alter Dortmunder Weg 89, 58239 Schwerte	frei-gemn	Hospiz Initiative Schwerte e.V.	+49 (2304) 943680 +49 (2304) 943682 www.hospiz- schwerte.de		Frau Almut Ledwig

Summarische Auswertung nach Trägerarten

Trägerart	Anzahl gesamt	Anzahl mit Angabe von Pflegeplätzen	Gesamtzahl der Plätze
frei-gemn	17	13	1.576
KOMM	7	7	681
PRIV-GEW	14	14	1.364
k. A.	13	13	1.229
Summe	51	47	4.850

Trägerart: frei-gemn – Frei-gemeinnützig, PRIV-GEW – privat-gewerblich, KOMM – kommunal, PRIV - privat

Summarische Auswertung nach Einzugsgebieten

Auswertung bis 1 km

Art der Einrichtung	Anzahl	Anzahl mit Angabe Gesamtzahl der Plätze	Gesamtzahl der Plätze
Vollstationäre Pflege ausgewiesen	2	2	188
Tages- und/oder Kurzzeitpflege *)	0	0	
Betreutes Wohnen, ggf. Residenz **)	0	0	
Sonstige Einrichtungen ***)	1	0	
Alle erfassten Einrichtungen	3	2	188

Auswertung bis 3 km

Art der Einrichtung	Anzahl	Anzahl mit Angabe Gesamtzahl der Plätze	Gesamtzahl der Plätze
Vollstationäre Pflege ausgewiesen	14	13	1.638
Tages- und/oder Kurzzeitpflege *)	4	3	68
Betreutes Wohnen, ggf. Residenz **)	2	2	39
Sonstige Einrichtungen ***)	2	0	
Alle erfassten Einrichtungen	22	18	1.745

Auswertung bis 6 km

Art der Einrichtung	Anzahl	Anzahl mit Angabe Gesamtzahl der Plätze	Gesamtzahl der Plätze
Vollstationäre Pflege ausgewiesen	36	35	4.282
Tages- und/oder Kurzzeitpflege *)	5	4	83
Betreutes Wohnen, ggf. Residenz **)	4	4	158
Sonstige Einrichtungen ***)	2	0	
Alle erfassten Einrichtungen	47	43	4.523

- *) ohne ausgewiesene vollstationäre Pflege
 **) ohne ausgewiesene vollstationäre Pflege, Tage- und Kurzzeitpflege
 ***) ohne Angabe von Pflege und Betreuungsangeboten

Bevölkerungsstruktur und -entwicklung

Bevölkerung	Radius 1 km	Radius 3 km	Radius 6 km
Bevölkerung gesamt	19.093	139.026	346.997
Bevölkerungsdichte (EW/qkm)	6.073,02	4.913,31	3.065,80
Bevölkerungsentwicklung²	Radius 1 km	Radius 3 km	Radius 6 km
Bevölkerung im Jahr 2015 (Abweichung zum Jahr 2010 in %)	18.739 (-1,9)	136.448 (-1,9)	340.562 (-1,9)
Bevölkerung im Jahr 2020 (Abweichung zum Jahr 2015 in %)	18.389 (-1,9)	133.894 (-1,9)	334.188 (-1,9)
Altersstruktur Senioren	Radius 1 km	Radius 3 km	Radius 6 km
Bevölkerung von 65 bis unter 70 Jahren (Anteil an der Gesamtbevölkerung in %)	936 (4,9)	6.542 (4,7)	18.531 (5,3)
Bevölkerung von 70 bis unter 75 Jahren (Anteil an der Gesamtbevölkerung in %)	964 (5,0)	6.746 (4,9)	19.096 (5,5)
Bevölkerung von 75 bis unter 80 Jahren (Anteil an der Gesamtbevölkerung in %)	783 (4,1)	4.918 (3,5)	14.058 (4,1)
Bevölkerung von 80 bis unter 85 Jahren (Anteil an der Gesamtbevölkerung in %)	603 (3,2)	3.784 (2,7)	10.822 (3,1)
Bevölkerung älter als 85 Jahre (Anteil an der Gesamtbevölkerung in %)	449 (2,4)	2.815 (2,0)	8.032 (2,3)
Kaufkraft und einzelhandelsrelevante Kaufkraft	Radius 1 km	Radius 3 km	Radius 6 km
Index – Private Kaufkraft	92	92	93
Index einzelhandelsrelevante Kaufkraft	109	107	107

² Zur Abschätzung werden die amtlichen Prognosedaten auf Kreisebene auf die Einzugsgebiete angewendet

Regionale Kennziffern Pflegebedürftige und Pflegeeinrichtungen

Indikatorwerte	Landkreis Kreisfreie Stadt Dortmund	Bundesland Nordrhein-Westfalen	Bund
Pflegebedürftige anteilig an Bevölkerung	2,7 %	2,8 %	2,9 %
Anteil der 75-Jährigen und Älteren	9,4 %	9,0 %	8,9 %
Anteil der vollstationären Dauerpflege an den Pflegebedürftigen insgesamt	30,8 %	29,5 %	29,9 %
Auslastung der vollstationären Dauerpflege	91,1 %	88,9 %	86,6 %
Basiszahlen zu den Pflegebedürftigen	Landkreis Kreisfreie Stadt Dortmund	Bundesland Nordrhein-Westfalen	Bund
Pflegebedürftige insgesamt	15.498	509.145	2.338.252
Ambulante Pflege (Anteil an Pflegebedürftige insgesamt in %)	3.448 (22,2)	118.552 (23,3)	555.198 (23,7)
Stationäre Pflege (Anteil an Pflegebedürftige insgesamt in %)	4.946 (31,9)	154.587 (30,4)	717.490 (30,7)
- davon vollstationäre Dauerpflege (Anteil Stationäre Pflege in %)	4.775 (96,5)	150.094 (97,1)	699.672 (97,5)
- davon Kurzzeitpflege (Anteil Stationäre Pflege in %)	171 (3,5)	4.493 (2,9)	17.819 (2,5)
- davon teilstationäre Pflege (Anteil Stationäre Pflege in %)	318 (6,4)	6.407 (4,1)	31.399 (4,4)
Pflegegeldempfänger (Anteil an Pflegebedürftige insgesamt in %)	7.104 (45,8)	236.006 (46,4)	1.065.564 (45,6)
Basiszahlen zu den Pflegeeinrichtungen	Landkreis Kreisfreie Stadt Dortmund	Bundesland Nordrhein-Westfalen	Bund
Pflegedienste	83	2.259	12.026
Personal in Pflegediensten	1.933	56.250	268.891
Pflegeheime	55	2.232	11.634
Verfügbare Plätze in Pflegeheimen	5.472	175.329	845.007
- davon für vollstationäre Dauerpflege	5.240	168.905	808.213
Personal in Pflegeheimen	4.088	147.921	621.392
Bedarfskennzahlen	Landkreis Kreisfreie Stadt Dortmund	Bundesland Nordrhein-Westfalen	Bund
Stationäre Pflegebedürftige je Pflegeheim	89,9	69,3	61,7
Stationäre Pflegebedürftige je Pflegeheimplatz	0,90	0,88	0,85
Vollstationäre Pflegebedürftige je verfügbaren Platz vollständige Dauerpflege	0,91	0,89	0,87

Quellenverzeichnis

Quelle: Einordnung Deutschland, TomTom Deutschland GmbH, Harsum
Aktualität: März 2011

Quelle: Übersichtskarte mit Infrastrukturinformationen, TomTom Deutschland GmbH, Harsum
Aktualität: März 2011

Quelle: Straßenkarte 20T, MAIRDUMONT PROMOTION, Ostfildern (Kemnat)
Aktualität: Ausgabe Juli 2011

Quelle: Übersichtskarte, TomTom Deutschland GmbH, Harsum
Aktualität: März 2011

Quelle : Alten- und Pflegeeinrichtungen, Vincentz Network, Hannover
Quelle: Recherchen der on-geo GmbH, Niederlassung Dortmund
Aktualität: August 2011

Quelle: Bevölkerungsstruktur, Acxiom Deutschland GmbH, Neu-Isenburg
Aktualität: 3. Quartal 2011

Quelle: Amtliche Pflegestatistik und Bedarfskennziffern, Kreisvergleich
Aktualität: 31.12.2009, publiziert Herbst 2011